



 Oléron Sous le  soleil 17

Société par Actions Simplifiée à capital variable

840 901 953 R.C.S La Rochelle

Assemblée Générale Ordinaire

Mardi 25 juin 2024 à 17 h 00

Foyer Louis Colin - 3, passage de la cure - 17550 Dolus d'Oléron

- Rapport d'activité du conseil de gestion -

Pour cette nouvelle AGO nous sommes accueillis dans cette salle mise à notre disposition par la commune de Dolus que nous remercions.

Cette année encore, nous avons tenu 4 conseils de gestion en mars, juin, septembre et décembre 2023.

Choix des installateurs et des matériels:

Bertrand, Serge et Christian travaillent toujours ensemble pour élaborer les projets en amont et faciliter l'intégration des panneaux photovoltaïques.

Solaire 17 reste notre premier et principal installateur. Serge et Margot ont rencontré l'entreprise Plomb'élec, située à La Brée les Bains et nouvellement agréée Quali PV & ENR: nous n'avons pas eu l'opportunité de faire appel à leurs services à ce jour.

Nos réalisations

1) Notre première installation de 8,8 kWc sur la toiture de l'extension d'Oléron-Caravane a produit 10 118 kWh soit 93,% de notre estimation initiale pour un paiement de 1634.72 €. La production a été impactée par une météo mitigée et notre résultat légèrement inférieur aux prévisions.

2) L'école de Dolus :

Le suivi de la production via APSystème permet de vérifier le bon fonctionnement de l'installation de 8,9 kWc ainsi que la production quotidienne. Nous avons pu constater ainsi qu'un onduleur paraissait défectueux. Cet onduleur devrait être changé finalement en juin 2024. Nous avons également constaté que le disjoncteur avait sauté et un nouveau problème est apparu récemment pour lequel nous avons à nouveau sollicité l'intervention de Laurent Maillard. Malgré cet état de fait la production 2023 a été de 10 362 kWh soit 91 % de nos prévisions, payée 1620.47 € en janvier 2024. Là aussi, la météo ne nous a pas été favorable.

Siège social : Maison des entreprises - ZAE les 4 moulins - 17190 St Georges d'Oléron

Oléron Sous le Soleil 17 - oleronsouslesoleil17@lilo.org - 06 37 53 75 80 - www.oleron-sous-le-soleil.com



Oléron Sous le Soleil 17

Société par Actions Simplifiée à capital variable

840 901 953 R.C.S La Rochelle

3) L'EARL Les Pesas "Le Jardin de la Josière" à Chaucre : Cette installation de 22,5 kWc a été un exemple d'efficacité et de motivation à tous les niveaux. Les productions sont également supérieures à nos prévisions : en 2023, 29 499 kWh soit 105 % de nos estimations, malgré la météo, pour un montant de 3405.86 €.

4) Samuel Massé à St Pierre - Le projet initial de 22kWc n'est que de 18,8 kWc.

Depuis, un bâtiment adjacent a été construit, plus haut que celui de S. Massé et fait une ombre portée à certains moments de l'année et de la journée...

L'année 2023 est la 1ère année de production complète. Production de 23 032 kWh pour 2651.28 € sur cette année contre 22 795 kWh estimés, soit 101 % malgré la même météo que les autres installations.

5) Le projet de Badoud-Doucet d'une puissance de 27 kWc ne sera finalisé qu'en mars 2023, la construction du hangar ayant pris beaucoup de retard et la mise en service effective en mai 2023. La connexion avec Enedis est problématique, suite à de nombreuses erreurs de leur part. Nous ne pouvons toujours pas accéder au compteur Linky par internet malgré de nombreux contacts pris par Claude pour les corriger et rétablir la liaison. Heureusement, Serge se rend régulièrement sur place pour relever le compteur directement. Sur les 8 mois de 2023, la production a été de 20 682kWh. Les difficultés liées au compteur avec ENEDIS et à EDF-OA n'ont pas permis de facturer notre production au 11 mai 2024 comme prévu.

Les abandons :

1) La société Zouzou-Poupin au Château d'Oléron avait manifesté son désir de mettre la toiture de son nouvel hangar à notre disposition mais après un très long temps d'analyse de la convention il n'a pas été possible de conclure. Une installation de 36 kWc était possible sur ce bâtiment, le projet sera probablement abandonné. Claude continue de chercher à obtenir une réponse, sans succès à ce jour.

2) Mairie de Saint Denis d'Oléron : la mairie souhaitait installer 3 petits bâtiments pour loger des saisonniers sur sa commune avec un projet de production d'électricité et/ou d'eau chaude sanitaire. Bertrand et Christian ont travaillé sur le sujet et ont identifié de nombreux problèmes techniques engendrant des coûts importants. Projet abandonné.

Siège social : Maison des entreprises - ZAE les 4 moulins - 17190 St Georges d'Oléron

Oléron Sous le Soleil 17 - oleronsouslesoleil17@lilo.org - 06 37 53 75 80 - www.oleron-sous-le-soleil.com



Oléron Sous le Soleil 17

Société par Actions Simplifiée à capital variable
840 901 953 R.C.S La Rochelle

3) Projet Scolaro - Le bâtiment est construit mais nous n'avons, malgré les sollicitations, aucun retour concernant la convention de mise à disposition.

Nos projets en gestation:

De nouveaux projets continuent à émerger grâce à l'évolution des PLU des communes dont certains sont gérés par la CDC qui renvoie les porteurs de projets vers notre SAS, sur des constructions neuves, en concertation avec les architectes-concepteurs:

1) Nous avons été contactés par YCO (Yacht Club Oléronnais) à Saint Denis : ils doivent construire un hangar de stockage et réparation de leurs bateaux dans la ZA des Seizins à St Denis. Nous les avons rencontrés avant leur CA. Ils demandaient une rémunération, même faible, pour nous prêter cette toiture. Ils souhaitent réfléchir à ce projet avec un financement et une réalisation par eux-mêmes, A suivre.

2) B.Jauffry est maraîcher à La Brée et souhaite construire un hangar dont il nous confierait la toiture (projet potentiellement de 50 kWc) Il a obtenu récemment son permis de construire et envisage de commencer les travaux à l'automne 2024 après sa saison de production. Nous pourrions donc intervenir ensuite.

3) Projet d'une installation PV au sol sur un terrain proposé par Nathalie Marlier : ce terrain d'1,3 Ha en forme de fer à cheval, situé sur la route des Sables Vignier était une carrière de chaux. La culture y est donc très difficile. Nathalie met ce terrain à la disposition d'OSS 17 sous réserve d'y mettre des panneaux PV. Toutes les contraintes liées au lieu selon les documents d'urbanisme sont actuellement étudiées à la CDC avec laquelle nous travaillons toujours étroitement. La Préfecture doit donner une liste d'anciens sites type décharges qui pourraient recevoir des installations PV, on attend ...

C'est un gros projet qu'OSS 17 ne pourra pas porter seul, un partenariat est envisagé avec « Enercoop bureau d'études » si la faisabilité est démontrée pour l'urbanisme.

4) Projet GLEMO = Groupement des Entreprises de Marennes-Oléron. Ce groupement a racheté l'ancienne « Glacière Oléronaise » à La Renisière au Château d'Oléron. Bâtiment ancien à bien étudier avant de se lancer dans un projet PV pour ne pas avoir à supporter le coût d'une étude technique risquant de nous dissuader d'intervenir. Claude a demandé leurs

Siège social : Maison des entreprises - ZAE les 4 moulins - 17190 St Georges d'Oléron

Oléron Sous le Soleil 17 - oleronsouslesoleil17@lilo.org - 06 37 53 75 80 - www.oleron-sous-le-soleil.com



Oléron Sous le Soleil 17

Société par Actions Simplifiée à capital variable
840 901 953 R.C.S La Rochelle

besoins en énergie afin de permettre à Bertrand de réaliser l'étude de partage de l'électricité produite ; mais ils ont toujours 2 malades sur 4 personnes et ne répondent pas pour l'instant. Une sollicitation par courriel est à faire.

5) Gamm Vert - Il semble que les différents courriers qui leur ont été adressés pour leur proposer une installation PV ne leur sont pas parvenus. Relance en cours...

Formation - Communication - Échanges réseaux :

Plusieurs membres du Conseil de Gestion se sont mobilisés pour participer à des évènements divers :

- Margaux Peeters-Garenne a produit le Document d'Informations Synthétique de notre société, qui a été validé en 2023. Merci à Margot pour ce travail fastidieux !
- OSS 17 a pris des parts de participations à hauteur de 200€ dans les deux autres sociétés citoyennes de Charente maritime, « les Lucioles » et la « COOPEC » qui ont, de leur côté, intégré notre actionariat.
- Participation au Copil de Cirena : CR Copil des 11 janvier, février et mars 2023 par Serge Mathé et Alain Marionneau
La remise sur pieds de Cirena, entreprise en 2022 par Vincent Billy s'est prolongée en 2023.
- Participation au ciné-Débat de Saintes : Alain. Le film était très intéressant. Installation d'Areva au Niger pour la recherche d'uranium. Soirée type éducation populaire avec environ 38 personnes. Il fallait y être.
- Participation à la journée ANE!rs17 des sociétés citoyennes 17, le 21 octobre 2023 à La Rochelle,
- Réunion ANE!rs17 à Rochefort le 13 novembre 2023 : Alain M et Claude ont assisté à cette réunion qui a regroupé 30-40 personnes désireuses de créer une société citoyenne sur la Communauté d'Agglomération Rochefort Atlantique.
- Alain M. s'est rendu à une autre réunion du même type à Loire-les-Marais le 13 décembre avec la participation de 20 personnes environ, motivées également. Le maire semble très intéressé et la commune de Breuil Magné aussi.



Oléron Sous le Soleil 17

Société par Actions Simplifiée à capital variable

840 901 953 R.C.S La Rochelle

- Le 1^{er} juillet 2023 a eu lieu l'Oléron Durable Festival toujours à Grand Village Plage, près de la Maison Eco Paysanne. Comme à chaque fois, OSS17 a partagé un stand autour de l'énergie solaire. Les rencontres y sont toujours intéressantes.
- Projet éolien au large d'Oléron : Claude a échangé avec Brigitte Desvaux (Conseillère départementale) sur une participation citoyenne aux côtés de Valorem et RWE (candidats à l'attribution du marché) sur ce projet. Une réunion a eu lieu le 9 janvier 2024 au Conseil Départemental de La Rochelle. Claude, Daniel Cornillet et Gérard Gouron y sont allés pour OSS 17. Les Lucioles et la COOPEC étaient également présentes.
- Statut ESS d'OSS 17: Monsieur Guignet responsable ESS pour le 17, rencontré par Nelly, a été invité au dernier conseil de gestion, afin de donner toutes les explications sur l'intérêt d'avoir ce statut. Il semble que les montages possibles qu'il nous a exposés soient lourds à gérer mais nous avons obtenu ce statut d'ESS, à suivre !
- Page Facebook et site internet : les bonnes volontés sont toujours recherchées pour les « faire vivre ».
- Messagerie : un gros travail de nettoyage et d'organisation a été réalisé pour trier les messages envoyés et reçus qui s'accumulaient sans réel intérêt après quelques temps. Serge a fini ce travail et archivé les courriels utiles dans l'ordinateur.
- Le 22 novembre 2023, a eu lieu la plantation de 5 arbres aux abords d'ILÉO à l'occasion des 5 ans de notre société, en lien et avec l'aide des services techniques de la CDCIO que nous remercions. Ils ont été bien arrosés depuis... L'ensemble de la zone est présentée par un panneau qui indique le but de notre existence. Chaque arbre est nommé sur un petit panneau (arbousier, tamaris, chêne vert et mûrier platane) qui reprend l'explication de nos valeurs.



Oléron Sous le soleil 17

Société par Actions Simplifiée à capital variable
840 901 953 R.C.S La Rochelle



2018-2023 : 5 ANS, 5 ARBRES

'Oléron Sous le Soleil 17'

5 ans d'existence
5 centrales photovoltaïques*
la plantation de 5 arbres
confirme notre engagement
envers les générations futures

* Qui produisent 105 000 kWh par an,
la consommation moyenne de 30 familles

L'énergie citoyenne !

Produisons ensemble notre énergie renouvelable et locale !

Rejoignez-nous !

www.oleron-sous-le-soleil.com



☎ 06 37 53 75 80



ARBOUSIER (Arbutus Unedo)

Planté à l'occasion de ses 5 ans d'existence par

'Oléron Sous le Soleil 17'

L'énergie citoyenne !

Produisons ensemble notre énergie renouvelable et locale !

Rejoignez-nous !

www.oleron-sous-le-soleil.com

☎ 06 37 53 75 80



Les articles de certains journaux relatant cet évènement contenaient tellement d'erreurs que nous avons élaboré un texte à communiquer aux journalistes lors de nos prochains évènements.

11) Questions diverses.

Nous continuons d'avancer grâce à l'énergie dépensée sans compter par les divers membres du Conseil de Gestion qui s'impliquent dans chaque projet.

Les membres du conseil de gestion vont, maintenant, répondre à vos questions avant de soumettre ce rapport d'activité au vote de notre assemblée.

La discussion est ouverte.

Résolution : L'assemblée générale, après avoir pris connaissance du rapport d'activité annuel 2023 approuve ce rapport.

Pour = ____

Contre = ____

Abstention = ____